

Maison 6 Pièces + 1,62 Hectares
22210 Plémet

353 625 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (345 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16501

**House for sale /
 Maison à vendre
 22210 Plémet**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon - 26 m²
 Dégagement
 Buanderie et chaufferie avec cave - 38 m²

1er étage / First floor :

Cuisine - 10 m²
 Salon-séjour - 21 m²
 Dégagement - 9 m²
 Véranda

2ème étage / Second floor :

Dégagement - 9 m²
 Chambres 3, (14 m², 10 m², 10 m²)
 Salle de bains et WC privés - 10 m²
 Salle de bains et WC avec baignoire et douche - 8 m²

3ème étage / Second floor :

Chambre - 27 m²
 Salle de bains et WC privés - 10 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 366 kWh/m².an.
 Emissions de gaz à effet de serre - C - 12 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 144 m²
- Chambres 4
- Salle de bains 1
- Salle de bains privative 2
- Chauffage central électrique
- Atelier attenant
- Puits
- Vue sur la rivière
- Garage
- Prairie
- Terrain - 16 187 m²
- Parking

